**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕМЁНО-АЛЕКСАНДРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БОБРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г. № \_\_\_\_

с. Семёно-Александровка

**О внесении изменений в**

**административный регламент по**

**предоставлению муниципальной услуги**

«Об утверждении административного

регламента предоставления муниципальной

услуги «Согласование проведения

переустройства и (или) перепланировки

помещения в многоквартирном доме»

на территории Семёно-Александровского

сельского поселения Бобровского муниципального

района Воронежской области», утвержденный постановлением администрации Семёно-Александровского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской

области от 22.12.2023 № 119

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 19.12.2023 № 608-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости»», администрация Семёно-Александровского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области **постановляет:**

1. Внести в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Согласование проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме», утвержденный постановлением администрации Семёно-Александровского от 22.12.2023 г. № 119 (далее – Регламент), следующие изменения:

1.1. Пункт 1.4. Регламента изложить в следующей редакции:

«1.4. Перепланировка помещения в многоквартирном доме представляет собой изменение границ и (или) площади такого помещения, и (или) образование новых помещений, в том числе в случаях, предусмотренных [статьей 40](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465005&dst=100288) Жилищного Кодекса Российской Федерации, и (или) изменение его внутренней планировки (в том числе без изменения границ и (или) площади помещения). В результате перепланировки помещения также могут быть изменены границы и (или) площадь смежных помещений. Перепланировка влечет за собой необходимость внесения изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости о границах и (или) площади помещения (помещений) или осуществления государственного кадастрового учета образованных помещений и государственной регистрации права на образованные помещения».

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 апреля 2024 года.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава Семёно-Александровского  Бобровского |  |  |

муниципального района

Воронежской области М.С. Овсянников