



**ДЕПАРТАМЕНТ
АРХИТЕКТУРЫ
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Кольцовская, 24к, г. Воронеж, 394036
тел. (473) 212-76-48, факс 212-76-50
ОГРН 1153668027325
ИНН/КПП 3666199458/366601001
arhitekt@govvrn.ru

28.10.2022 № 45-11/3379

На № _____ от _____
О проведении общественных
обсуждений или публичных
слушаний

Главе Семёно-Александровского
сельского поселения
Бобровского муниципального района
Воронежской области

Овсянникову М.С.

semen.bobr@govvrn.ru

Копия: руководителю отдела
главного архитектора администрации
Бобровского муниципального района
Воронежской области

Быханову Н.И.

bobrov-arh@govvrn.ru

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ, соглашением о взаимодействии при утверждении правил землепользования и застройки от 12.03.2019 № 1, а также приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 27.09.2022 № 45-01-04/991 «О подготовке проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки поселений Аннинского, Бобровского, Верхнемамонского, Верхнехавского, Каменского, Каширского, Лискинского, Панинского, Поворинского, Подгоренского и Репьёвского муниципальных районов Воронежской области», направляем Вам проект Правил землепользования и застройки Семёно-Александровского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области (далее – проект) для проведения общественных обсуждений или публичных слушаний, в соответствии с уставом и (или) нормативно-правовым актом представительного органа Вашего муниципального образования и с учетом ст. 5.1, ст. 28, ст. 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом особенностей Федерального закона от 14.03.2022 № 58-ФЗ.

В целях недопущения нарушений требований Градостроительного кодекса Российской Федерации обращаем Ваше внимание, что в соответствии с п. 11 ст. 31 Градостроительного кодекса Российской

Федерации решение о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту Правил **принимает глава поселения на соответствующем бланке главы поселения.**

Решение о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний должно быть принято в срок не позднее чем через десять дней со дня получения данного проекта Правил, при этом согласно п. 2 ст. 7 Федерального закона от 14.03.2022 № 58-ФЗ срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний **с момента оповещения жителей муниципального образования о проведении таких общественных обсуждений или публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не может превышать один месяц.** При этом опубликование проекта Правил должно быть осуществлено в порядке, предусмотренном Уставом и иными муниципальными правовыми актами поселения.

Кроме того, обращаем Ваше внимание, что **протоколы общественных обсуждений или публичных слушаний должны быть оформлены в соответствии с п. 18 ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации** и должны содержать:

- дата оформления протокола общественных обсуждений или публичных слушаний;
- информация об организаторе общественных обсуждений или публичных слушаний;
- информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений или публичных слушаний, дата и источник его опубликования;
- информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания;
- все предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, и

предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний.

Заключения по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний должны быть оформлены в соответствии с п. 22 ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации и должны содержать:

- дата оформления заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;
- наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, сведения о количестве участников общественных обсуждений или публичных слушаний, которые приняли участие в общественных обсуждениях или публичных слушаниях;
- реквизиты протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;
- содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений или публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний. В случае внесения несколькими участниками общественных обсуждений или публичных слушаний одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний;
- аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений или публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний.

В целях недопущения нарушения сроков, предусмотренных ГрК РФ необходимо в день назначения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области о внесении изменений в правила землепользования и застройки **направить копию постановления о**

назначении общественных обсуждений или публичных слушаний ответственному секретарю комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа Макаровой Ю.А. **строго на адрес электронной почты – makarova@nrc.vrn.ru.**

По окончании проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в целях утверждения проекта Правил в департамент архитектуры и градостроительства Воронежской области необходимо направить **на бумажном носителе:**

- правовой акт о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний, сведения о его опубликовании;
- сведения об опубликовании проекта Правил;
- предложения и замечания, поступившие в ходе проведения общественных обсуждений или публичных слушаний;
- протоколы общественных обсуждений или публичных слушаний;
- заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний, сведения о его опубликовании.

Организовать проведение общественных обсуждений или публичных слушаний необходимо при условии соблюдения рекомендаций, направленных на обеспечение санитарно-эпидемиологического благополучия населения в связи с риском распространения новой коронавирусной инфекции COVID-19.

Приложение: проект Правил в электронном виде.

Заместитель руководителя департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области – начальник отдела
территориального планирования



С.М. Беляева